

## THƯ MỜI

Về việc tham gia thực hiện gói thầu

**Gói thầu: Tư vấn lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT  
gói thầu thi công xây lắp và cung cấp lắp đặt thiết bị  
Dự án: Sửa chữa các hư hỏng cơ sở 27 Tân Mỹ**

Trường Đại học Tài chính – Marketing kính mời các đơn vị có đủ điều kiện năng lực tham gia thực hiện gói thầu “Tư vấn lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT gói thầu thi công xây lắp và cung cấp lắp đặt thiết bị” thuộc dự án “Sửa chữa các hư hỏng cơ sở 27 Tân Mỹ”, cụ thể như sau:

- Tên gói thầu: Tư vấn lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT gói thầu thi công xây lắp và cung cấp lắp đặt thiết bị.
- Dự án: Sửa chữa các hư hỏng cơ sở 27 Tân Mỹ.
- Giá gói thầu: **55.787.192 đồng** (Bằng chữ: Năm mươi lăm triệu, bảy trăm tám mươi bảy nghìn, một trăm chín mươi hai đồng).
- Địa điểm thực hiện: 27 Tân Mỹ, phường Tân Thuận, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Nguồn vốn: Từ nguồn thu hợp pháp của Trường Đại học Tài chính - Marketing.
- Loại hợp đồng: Trọn gói.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 60 ngày.
- Thời gian nhận hồ sơ năng lực: Đến ngày 08/7/2026.
- Địa điểm nhận hồ sơ: Phòng Đầu tư và Mua sắm, phòng D206 – 778 Nguyễn Kiệm, phường Đức Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Người nhận hồ sơ: Ông Huỳnh Công Trứ - ĐT: 0914 402 099.

Trường Đại học Tài chính – Marketing mong nhận được sự hợp tác của Nhà thầu.  
Trân trọng!

### Nơi nhận:

- Ban Giám hiệu;
- Đăng tải trên Website P. ĐTMS;
- Lưu: VT, ĐTMS (04b).

**KT. HIỆU TRƯỞNG  
PHÓ HIỆU TRƯỞNG**



**Cao Tấn Huy**





## THÔNG TIN CHI TIẾT DỰ ÁN

1. Tên dự án: Sửa chữa các hư hỏng cơ sở 27 Tân Mỹ.
2. Nhóm dự án: Nhóm C.
3. Tên Chủ đầu tư: Trường Đại học Tài chính – Marketing.
4. Địa điểm thực hiện dự án: 27 Tân Mỹ, phường Tân Thuận, Thành phố Hồ Chí Minh.
5. Mục tiêu đầu tư:
  - Sửa chữa, khắc phục những tồn tại về cơ sở vật chất, tiện ích và cải thiện mỹ quan; đáp ứng nhu cầu phục vụ đào tạo theo Chiến lược phát triển Trường Đại học Tài chính - Marketing giai đoạn 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2045.
6. Quy mô đầu tư:
  - Sửa chữa khu tự học, khu sinh hoạt cho sinh viên tại cơ sở;
  - Sửa chữa các phòng thực hành máy tính bao gồm hệ thống các thiết bị mạng công nghệ thông tin, bàn ghế máy tính, điều hòa không khí, hệ thống điện cấp nguồn chính tại tầng 5 khu B.
  - Sửa chữa hệ thống điện hành lang trong nhà tại 02 khối nhà A và nhà B;
  - Sửa chữa, thay thế bàn ghế (hư hỏng không thể tiếp tục sử dụng) tại nhà B;
  - Xử lý chống thấm tường ngoài nhà và sơn trong và ngoài nhà B, sơn trong nhà A;
  - Sửa chữa các vết nứt tường gạch bên trong nhà A;
  - Chỉnh trang sân vườn, tường rào, cổng, nhà bảo vệ;
  - Các nội dung liên quan khác.
7. Tổng mức đầu tư dự án: 15.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: Mười lăm tỷ đồng*).
8. Thời gian thực hiện: Năm 2026 - 2027.
9. Cấp, loại công trình: Cấp III – Sửa chữa, Công trình dân dụng.



## NỘI DUNG YÊU CẦU VỀ HỒ SƠ NĂNG LỰC, KINH NGHIỆM

| Stt | Nội dung yêu cầu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Cổ giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hợp pháp, ngành nghề tư vấn đấu thầu ( <i>bản sao y chứng thực hoặc công chứng</i> ).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2   | Đã đăng ký trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia MPI.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3   | Hồ sơ nhân sự tham gia tư vấn lập hồ sơ mời thầu và lựa chọn nhà thầu: số lượng $\geq 03$ người ( <i>bản sao y chứng thực hoặc công chứng</i> ), bao gồm các nhân sự sau:<br><ol style="list-style-type: none"><li>Tổ trưởng tổ chuyên gia đấu thầu (01 người): bằng đại học chuyên ngành xây dựng, có chứng chỉ nghiệp vụ chuyên môn về đấu thầu, số năm kinh nghiệm trong lĩnh vực đấu thầu công trình xây dựng tối thiểu 03 năm;</li><li>Thành viên tổ chuyên gia đấu thầu (02 người): bằng đại học chuyên ngành xây dựng, có chứng chỉ nghiệp vụ chuyên môn về đấu thầu, số năm kinh nghiệm trong lĩnh vực đấu thầu công trình xây dựng tối thiểu 03 năm.</li></ol> |
| 4   | Lý lịch các nhân sự tham gia thực hiện gói thầu ( <i>có xác nhận của Nhà thầu</i> ).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5   | Đã hoàn thành tối thiểu 01 hợp đồng tư vấn lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT gói thầu thi công xây lắp và cung cấp lắp đặt thiết bị có tính chất tương tự gói thầu nêu trên ( <i>bản sao y chứng thực hoặc công chứng Hợp đồng, Biên bản nghiệm thu hoàn thành công việc hoặc Biên bản thanh lý hợp đồng hoặc văn bản pháp lý tương đương</i> ).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 6   | Báo cáo tài chính 3 năm gần nhất có giá trị tài sản ròng dương ( <i>Báo cáo tài chính phải là báo cáo tài chính đã nộp kê khai thuế điện tử trên hệ thống Thuế điện tử</i> ).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 7   | Số bộ hồ sơ: 02 bộ ( <i>Nhà thầu tự chịu trách nhiệm về việc bảo đảm tình trạng đủ điều kiện hoạt động kinh doanh và hồ sơ năng lực theo quy định của pháp luật</i> ).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 8   | Hình thức hồ sơ: Hồ sơ năng lực được đóng thành quyển ( <i>Không trả lại hồ sơ nếu không được lựa chọn</i> ).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9   | Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại địa chỉ 778 Nguyễn Kiệm phường Đức Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |